





ANKAUFSPROFIL

ASSETKLASSE	 WOHNEN	 MISCHNUTZUNG	 GEWERBE	 SPEZIALIMMOBILIEN
NUTZUNGSART	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mehrfamilienhäuser ▪ Wohnanlagen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Wohn- und Geschäftshäuser 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Einkaufs- und Fachmarktzentren ▪ Büro- und Geschäftshäuser ▪ Pflegeheime 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Hotels ▪ Gewerbeparks ▪ Light Industrial
TRANSAKTIONSTYP	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Asset-/Share-Deal ▪ Einzelobjekte ▪ Portfolios 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Asset-/Share-Deal ▪ Einzelobjekte ▪ Portfolios 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Asset-/Share-Deal ▪ Einzelobjekte ▪ Portfolios 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Asset-/Share-Deal ▪ Einzelobjekte ▪ Portfolios
RISIKOPROFIL	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Value-Add ▪ Core + ▪ Core 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Value-Add ▪ Core 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Value-Add 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Value-Add
KAUFPREISVOLUMEN	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Einzelobjekte: 1 Mio. € bis 20 Mio. € ▪ Portfolios: bis zu 200 Mio. € 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Einzelobjekte: 1 Mio. € bis 5 Mio. € ▪ Portfolios: bis zu 200 Mio. € 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Einzelobjekte: 5 Mio. € bis 75 Mio. € ▪ Portfolios: bis zu 300 Mio. € 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Einzelobjekte: 5 Mio. € bis 75 Mio. € ▪ Portfolios: bis zu 300 Mio. €
ZIELMARKT	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Strukturstarke Regionen ▪ Städte ab 15.000 Einwohner ▪ Akquisitionsfokus: Hessen, Nordrhein-Westfalen und Niedersachsen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Deutschlandweit, B-, C- und D-Lagen ▪ Städte ab 30.000 Einwohner ▪ Akquisitionsfokus: Hessen, Nordrhein-Westfalen und Niedersachsen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Deutschlandweit ▪ Städte ab 50.000 Einwohner ▪ Ballungszentren und wirtschaftlich starke Regionallagen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Deutschlandweit ▪ Städte ab 50.000 Einwohner ▪ Ballungszentren und wirtschaftlich starke Regionallagen
IMMOBILIENPROFIL	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bestandsobjekte mit Wertschöpfungspotenzial ▪ Leerstands- und Sanierungsobjekte ▪ Baugrundstücke ▪ Schlüsselfertiger Neubau 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bestandsobjekte mit Wertschöpfungspotenzial ▪ Leerstands- und Sanierungsobjekte 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bestandsobjekte mit Wertschöpfungspotenzial ▪ Leerstands- und Sanierungsobjekte 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bestandsobjekte mit Wertschöpfungspotenzial ▪ Leerstands- und Sanierungsobjekte ▪ Stillgelegte Industrie- und Produktionsstätten



Deutsche Zinshaus Gesellschaft mbH
 Bockenheimer Landstr. 101 | 60325 Frankfurt am Main
 T +49 69 17 55 42 240
 E ankauf@deutsche-zinshaus.net



Deutsche Wohn- und Geschäftshaus GmbH
 Bockenheimer Landstr. 101 | 60325 Frankfurt am Main
 T +49 69 17 42 25 90
 E ankauf@dwg-investment.de



Deutsche Immobilien Opportunitäten AG
 Bockenheimer Landstr. 101 | 60325 Frankfurt am Main
 T +49 69 87 00 25 90
 E ankauf@dio-ag.de